



ТЕХНОЛОГИЯ

СТРОИТЕЛЬСТВО  
И  
ЭКСПЕРТИЗА

Технология строительства

Консультации  
Рекомендации  
Выявление дефектов  
Технический и финансовый аудит и контроль

Исследования

Обследование зданий и сооружений  
Исследование Объектов специалистами  
Рецензии исследований, обследований и экспертиз

Экспертиза

Строительно-техническая  
Строительно-финансовая  
Комплексная техническая и финансовая

Кому: Председателю  
5-го арбитражного апелляционного суда  
Зимину Евгению Викторовичу

Куда: 690001, г. Владивосток,  
ул. Светланская, д.115.

Исх. № И-139/10/2021 от 21 октября 2021г.

Ответ на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Информационное письмо о включении в реестр  
экспертных учреждений.

Уважаемый Евгений Викторович!

Общество с ограниченной ответственностью «Технология Строительство и экспертиза» (Далее ООО «ТСиЭ») предоставляет услуги по проведению судебных экспертиз в области строительства, осуществляет свою деятельность на основании Устава и в соответствии с процессуальным законодательством Российской Федерации.

Основные задачи и виды деятельности ООО «ТСиЭ»:

- проведение консультаций сторон, досудебные исследования специалистов, судебные экспертизы, в рамках гражданских, арбитражных, административных и уголовных процессов;
- проведение судебных экспертиз по запросам правоохранительных и иных государственных органов.

Как было указано выше, ООО «ТСиЭ» является узконаправленной экспертной организацией в области строительства, при этом при выполнении в рамках строительно-технических экспертиз проводит следующие исследования и экспертизы:

1. Соответствие качества выполненных или выполняемых работ проектной и сметной документации, а при её отсутствии сводам Правил (Далее СП) в области строительства и Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" от 30.12.2009 N 384-ФЗ;
2. Выявление дефектов выполненных строительно-монтажных работ, в соответствии с требованиями Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" от 30.12.2009 N 384-ФЗ;
3. Соответствие представленных актов выполненных работ фактически выполненным строительно-монтажным работам;
4. Обследование зданий и сооружений, отдельных конструкций, а также жилых и нежилых помещений;

5. Установление причин, приведшие к повреждениям основных (несущих) и иных строительных конструкций;
6. Выявление причин, приведших к частичному или полному обрушению конструкций или зданий;
7. Анализ причин, приведших к превышению стоимости выполненных строительно-монтажных работ по сравнению со сметной стоимостью строительно-монтажных работ;
8. Инженерные исследования и экспертиза по разделам:
  - ✓ водоснабжение;
  - ✓ водоотведение (канализование);
  - ✓ дренаж;
  - ✓ отопление;
  - ✓ вентиляция;
  - ✓ кондиционирование;
  - ✓ электроснабжение;
9. Рецензирование исследований специалистов и заключений экспертов по строительству.

В ООО «ТСиЭ» консультации и экспертизы проводятся профессиональными экспертами в установленные сроки с использованием всей необходимой материально-технической базы. Профессиональные эксперты имеют большой практический опыт в проведении консультаций, исследовательской и экспертной работе, гарантируют независимость, объективность, всесторонность и полноту выполнения предстоящей работы.

Деятельность ООО «ТСиЭ» полностью соответствует действующему Федеральному закону от 31 мая 2001 г, N 73-ФЗ «О государственной судебно-экспертной деятельности в Российской Федерации».

Квалификация экспертов ООО «ТСиЭ» подтверждается дипломами о специальном профильном образовании, удостоверениями, сертификатами о повышении квалификации, а также Европейским сертификатом.

Стоимость судебных строительно-технических экспертиз формируется согласно рекомендуемой методике расчета стоимости производства в федеральных бюджетных судебно-экспертных учреждениях Министерства юстиции Российской Федерации судебных экспертиз по гражданским и арбитражным делам.

Просим включить Общество с ограниченной ответственностью «Технология Строительство и Экспертизы» в перечень экспертных организаций на сайте 5-го арбитражного апелляционного суда.

Сведения о нас:

- ✚ Полное наименование: Общество с Ограниченной Ответственностью «Технологи Строительство и Экспертиза»
- ✚ Юр. адрес и Факт, адрес: 127422, г. Москва, ул. Всеволода Вишневского д.9, кор.2 кв.47
- ✚ ОГРН 1197746290257
- ✚ ИНН 7713467351;
- ✚ КПП 771301001;
- ✚ Тел.: +7 (985) 305-55-85, +7(926) 295- 28-60; +7(925) 080 80 55;
- ✚ E-mail: [amlobov@gmail.com](mailto:amlobov@gmail.com); [avmalkin1965@gmail.com](mailto:avmalkin1965@gmail.com).

С уважением,  
директор

А.М. Лобов

